



- Presseverteiler -

Grundsteuer: Zeitgemäß!

Henry Wilke
Aufrufrkoordination

Fon: 030 – 284 984 1628
Fax: 030 – 284 984 3628
Henry.Wilke@NABU.de

Pressemitteilung

Anlage

Belastungsverschiebungen bei aufkommensneutraler Umstellung der Grundsteuer (Beispiel Mainz, Werte in EUR)

Berlin, 10. Januar 2018

Wohneinheit in	Ein- familienhaus- grundstücke	Zwei- familienhaus- grundstücke	Mehr- familienhaus- grundstücke	unbebautes Grundstück (gesamt ¹)
EINHEITSWERTE				
durchschnittliche Lage	607	421	270	251
BODENWERTSTEUER				
mäßige Lage	598	429	97	712
durchschnittliche Lage	896	644	145	1.068
gute Lage	1.345	966	218	1.603
BUNDESRATSMODELL				
mäßige Lage	583	425	149	524
durchschnittliche Lage	803	583	185	787
Gute Lage	1.133	820	238	1.180
<i>Nachrichtlich: Bundesratsmodell, durch- schnittliche Lage, Neubau</i>	1.234	909	417	

Grundsteuer: Zeitgemäß!

Ein bundesweiter Aufruf zur
Grundsteuerreform

c/o NABU e.V.
Bundesgeschäftsstelle
Charitéstraße 3
10117 Berlin

Quelle:

Löhr, Dirk (2017): *Grundsteuer: Ende einer Odyssee?*, erschienen im
Wirtschaftsdienst 11/2017 (S. 812, Auszug aus Tabelle 2)

info@grundsteuerreform.net
www.grundsteuerreform.net

Spendenkonto

Bank für Sozialwirtschaft
IBAN DE06 3702 0500 0008 0518 05
BIC BFSWDE33XXX
Stichwort „Grundsteuer“

¹ Bei unbebauten, aber bebaubaren Grundstücken wird das gesamte Grundstück für die Berechnung herangezogen. Die Anzahl der Wohneinheiten ist vor der Bebauung unbekannt und kann daher nicht berücksichtigt werden. Bei allen anderen Grundstücken ist der Bezug die Wohneinheit.